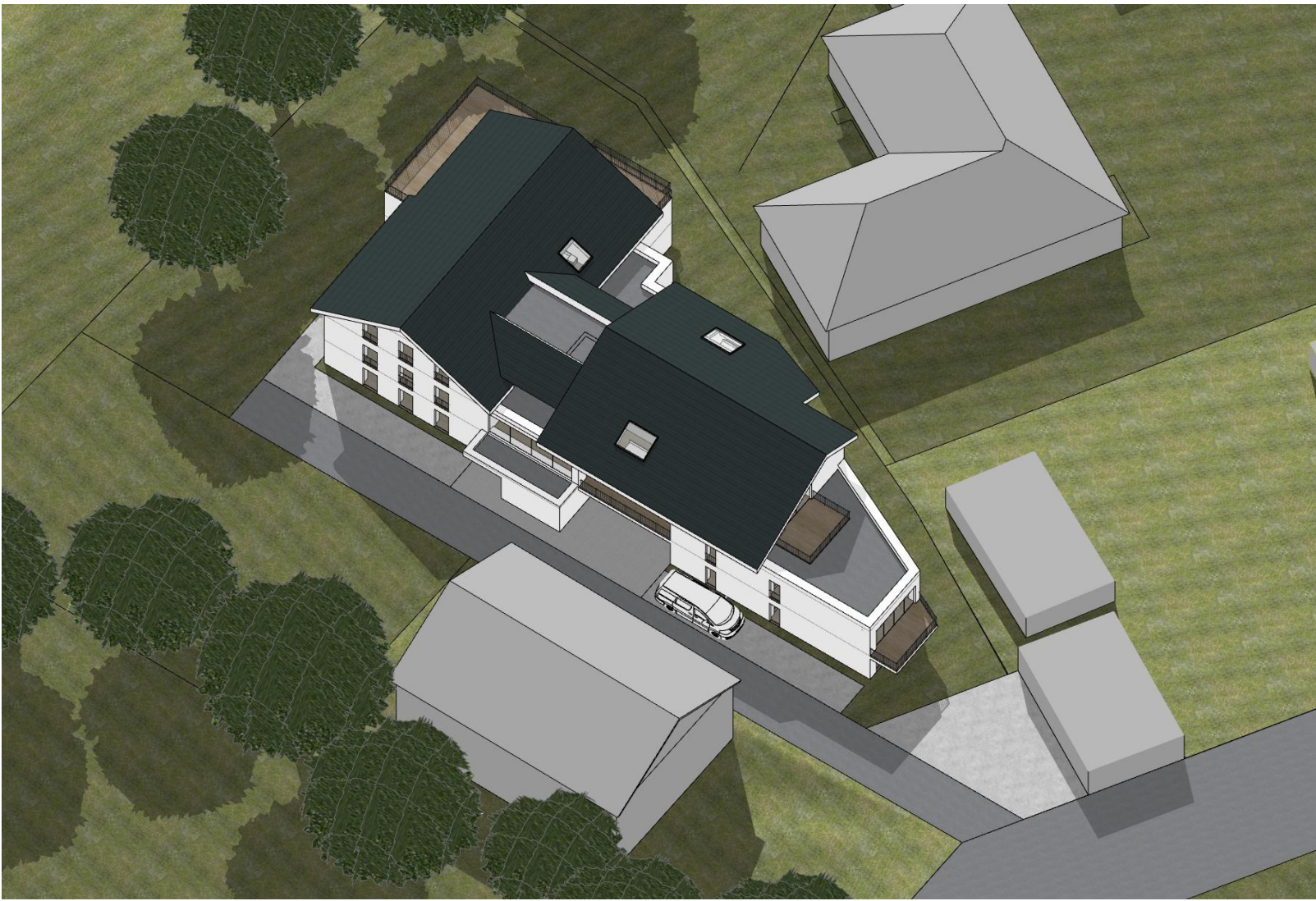


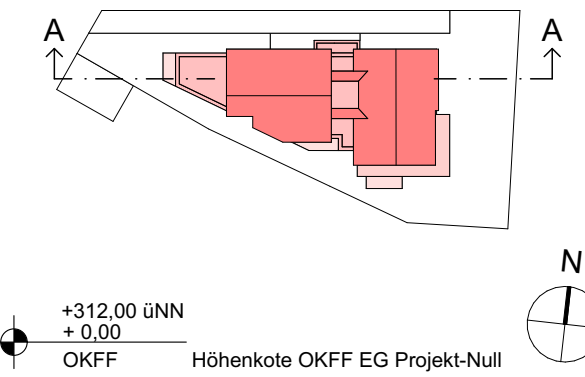


- LEGENDE
- Notausgang
 - Feuerlöscher
 - 2. Rettungsweg
 - Bauteil Feuerhemmend
 - Überbaubare Grundstücksfläche
 - Baugrenze
 - Vorhandener Geländeverlauf
 - Grünstreifen gem. B-Plan

Abstandsflächen:
A1 = Traufhöhe 7,36m * 0,4= 2,94m
A2 = 1/3 Firsthöhe= 8,56m * 0,4= 3,42m

BGF EG
391,60m²

GRZ
ca. 0,35m²



BAUANTRAG
NEUBAU EINES MEHRFAMILIENHAUSES
MIT 10 WOHN EINHEITEN
BARRIEREFREI / ROLLSTUHLGERECHT
ÖFFENTLICH GEFÖRDERT

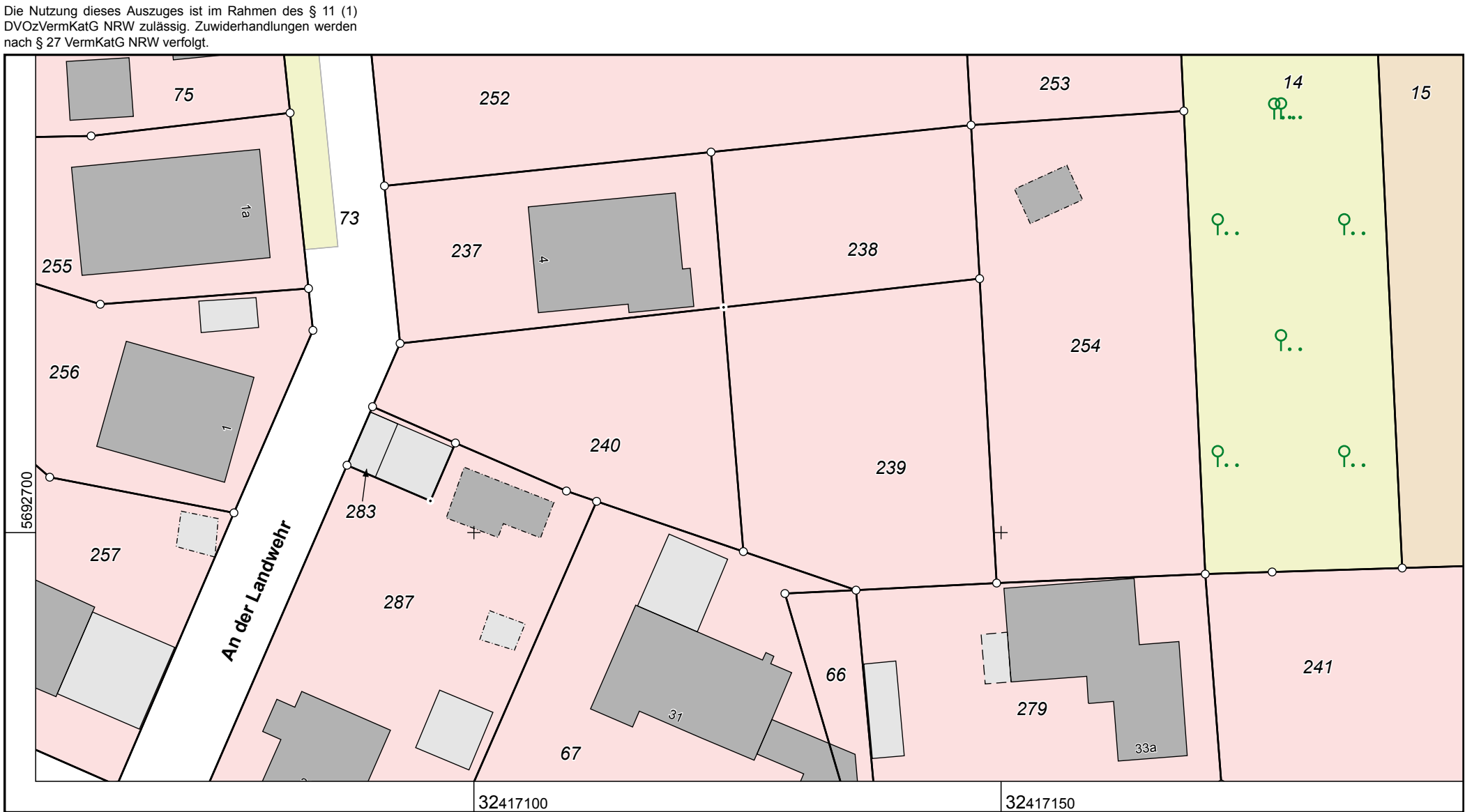
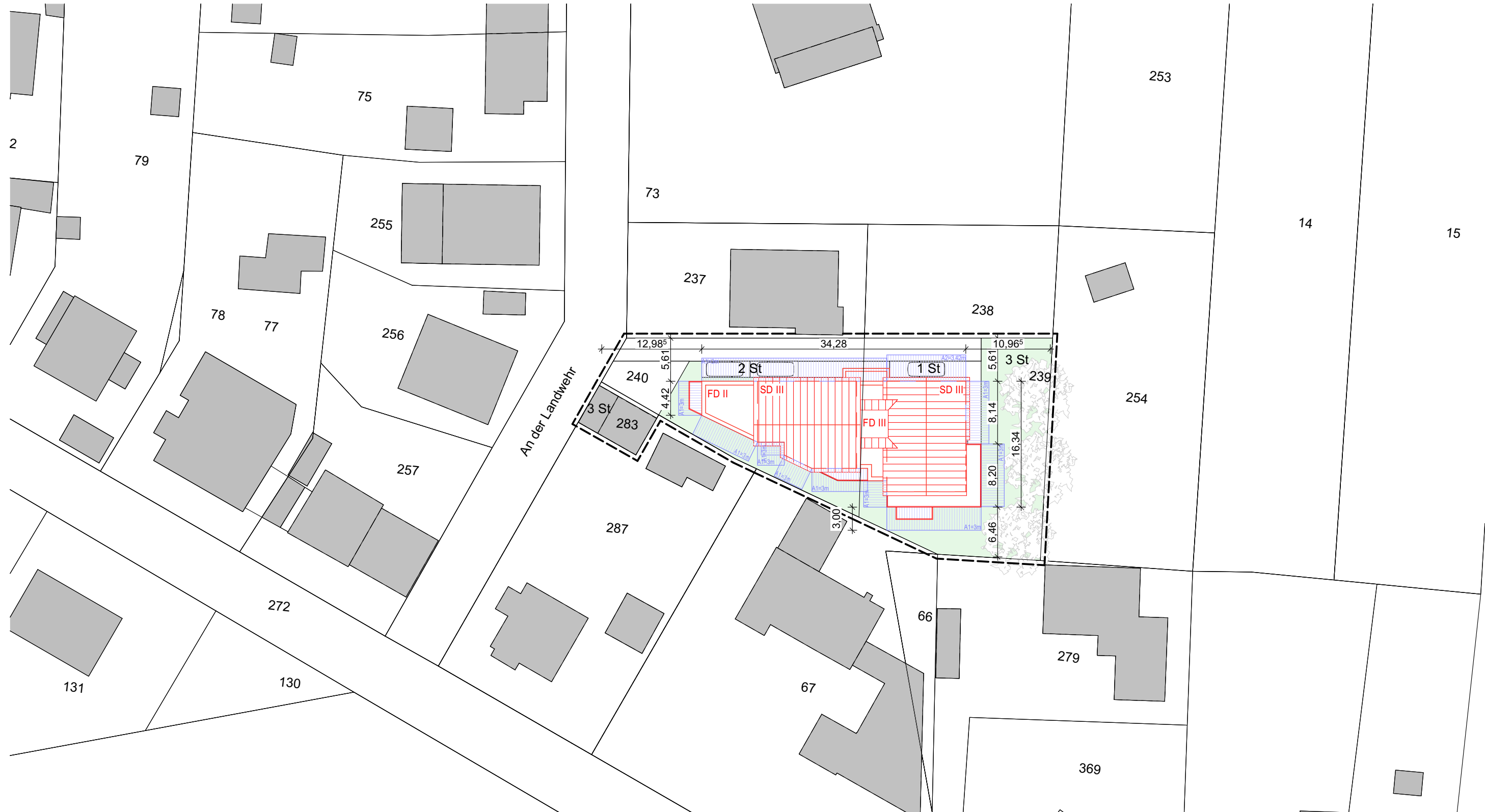
Perspektive / Isometrien / Lageplan
M. 1:500

GRUNDSTÜCK
An der Landwehr
58675 Hemer
Amtl. Fläche: 495m²/630m²
Gemarkung: Deilinghofen
Flur: 012
Flurstück: 240/239
Projektnummer: 2024-XXX

BAUHERR / ANTRAGSTELLER
ValVeri GmbH
Herr Hanneken
Helenenweg 2
59320 Ennigerloh

SELIGER ARCHITEKTUR
RAINER SELIGER DIPL.-ING. ARCHIT. (T)

- Alleestraße 9 - 59320 Ennigerloh
- Postfach 1251 - 59304 Ennigerloh
- Telefon: 02524/950915
- Telefax: 02524/7917
- E-Mail: info@seliger-architektur.de
- Internet: www.seliger-architektur.de



Kataster, Vermessung und Geodaten
Katastramt
Heedfelder Straße 45
58509 Lüdenscheld

Flurstück: 239
Flur: 12
Gemarkung: Deilinghofen
An der Landwehr, Hemer

Auszug aus dem Liegenschaftskataster
Flurkarte NRW 1 : 500

Erstellt: 21.06.2024